

1.1 Structuration des géodonnées « Propriétés communales et baux »

- Nom du fichier:

| | |
|--------------------------|------------------|
| ArcSDE | Fichier d'export |
| Propriete_communale_baux | |

- Type de géométrie : Polygone
- Description : Illustre les terrains appartenant à la Commune, et permet d'accéder aux baux actifs
- Mise à jour : En fonction des besoins et des mises à jour foncière, habituellement une fois par année.
- Structure attributaire :

| N° | Nom de l'attribut | Alias de l'attribut | Description | Liste des entrées autorisées / Exemple | Valeur par défaut | Format de champ | |
|----|-------------------|----------------------|---|---|-------------------|-----------------|----------|
| | | | | | | Type | Longueur |
| 1 | Numero | | Identifiant de l'objet | Champ automatique | | Réel double | |
| 2 | Localite | Localité | Commune sur laquelle le terrain est référencé | Porrentruy | | Texte | 100 |
| 3 | No_parcelle | N° de parcelle | Numéro de la parcelle | 1000 | | Texte | 10 |
| 4 | Lieu_dit | Lieu-dit | Nom du lieu-dit | En Saussattes | | Texte | 100 |
| 5 | Surface | | Surface de la parcelle | 1056 | | Entier long | |
| 6 | Date_bail | Date du bail | Date à laquelle le bail a été conclu | 12 octobre 2014 | | Texte | 100 |
| 7 | Zone_construction | Zone de construction | Zone de construction selon PAL | Forêt | | Texte | 100 |
| 8 | Zone_a_batir | Zone à bâtir | Zone selon PAL | HBe | | Texte | 100 |
| 9 | Type_contrat | Type de contrat | Type du contrat de location | Bail à ferme | | Texte | 100 |
| 10 | Locataire | | Nom du locataire | M. Dupont | | Texte | 100 |
| 11 | Location_are | Location à l'are | Montant de la location à l'are | 256 francs | | Texte | 100 |
| 12 | Location_annuelle | Location annuelle | Montant de la location annuelle | 1560 francs | | Texte | 100 |
| 13 | Indexation | | Indexation pour facturation | | | Texte | 100 |
| 14 | Valeur_officielle | Valeur officielle | Montant de la VO | 120'000 | | Réel double | |
| 15 | Valeur_comptable | Valeur comptable | | 100'000 | | Réel double | |
| 16 | No_rubrique | | Numéro de rubrique comptable | 156.341.02 | | Texte | 100 |
| 17 | Utilisation | | Utilisation du terrain | Prairie extensive | | Texte | 100 |
| 18 | Remarque | Remarque | Remarque générale | | | Texte | 255 |
| 19 | Pdf_site | | url d'accès au répertoire contenant le pdf | https://porrentruy.ch/wp-content/upload/2015/02 | | Texte | 255 |

| | | | | | | | |
|----|-------------|---------------------|-------------------------------|------------------------------|------|-------------|-----|
| 20 | Pdf_nom | | Nom du pdf | No_OFS_Nom_couche_Numero.pdf | | Texte | 255 |
| 21 | Pdf_lien | Info complémentaire | Lien vers le pdf | | | Hypertexte | |
| 22 | No_OFS | Numéro OFS | Numéro OFS de la commune hôte | 6800 | Null | Entier long | |
| 23 | Nom_commune | Nom de la commune | Nom de la commune | Porrentruy | Null | Texte | 50 |

- Diffusion des données :

Donnée de catégorie B : accès réservé à la commune



Pour le géoportail, la couche est diffusée avec la symbologie ci-dessous.

- Symbologie de la couche :

- **Propriete_communale_baux**

La couche est créée via un lien avec le cadastre par la couche No_parcelle

Attribut de classement : Type contrat

| Valeurs | Logo | Champs à afficher et Alias en-dessous | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------------|-----------|-----------------|---------------------|
| Valeur existante -> Avec bail |  | No_parcelle | Locataire | Type_contrat | Pdf_lien |
| Vide -> Sans bail |  | N° de parcelle | Locataire | Type de contrat | Info_complémentaire |

Nom de fichier LYR : Propriétés communale et baux.lyr

Nom du fichier de symbologie Qgis : -

- Contraintes topologiques :

Aucune connue

- Version :

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| Version 0.1 provisoire mars 2017 | RCJU-SCG-SIT / PAC | Création/Validation |
| Version 1.0 définitive avril 2017 | Porrentruy / JH | Mise en forme finale |
| Version 1.1, 12 mai 2017 | SIT-Jura / RW | |